



KORRALDUS

28.06.2021 nr DM-115787-6

Maardu lubjakivimaardla Maardu IV lubjakivikarjääri mäeeraldise korrastamistingimuste esitamine

1. OTSUS

Tuginedes alljärgnevale, võttes aluseks maapõueseaduse § 81 lõige 2, Jõelähtme Vallavalitsuse otsuse, maaomaniku arvamuse, EMG Karjäärid OÜ taotluse ning kooskõlas Keskkonnaameti 10.12.2020 käskkirja nr 1-1/20/230 „Keskkonnaameti struktuuriüksuste põhimääruste kinnitamine“ lisa 13 „Keskkonnaameti ringmajanduse osakonna põhimäärus“ punktiga 2.5.3. ja Keskkonnaameti peadirektori 10.12.2020 käskkirja nr 1-1/20/232 „Keskkonnaameti teabehalduse kord“ punktiga 4.3, mida muudeti Keskkonnaameti peadirektori 29.01.2021 käskkirjaga nr 1-1/21/17 „Teabehalduse korra uues redaktsioonis kinnitamine“, otsustan:

1.1. Anda EMG Karjäärid OÜ-le keskkonnaloa nr HARM-161 alusel kaevandatud maa korrastamisprojekti koostamiseks järgmised korrastamistingimused:

1.1.1. Korrastatud maa sihtotstarve:

1.1.1.1. Korrastatud maa sihtotstarve määratakse vastavalt maakatastriseadusele.

1.1.1.2. Kaevandatud maa korrastada tootmiskaas.

1.1.2. Uute pinnavormide nõlvade ja kaevandatud maa kujundamise nõuded:

1.1.2.1. Korrastatud ala reljeef ja pinnavormid peavad olema võimalikult looduslähedased. Karjääri küljed tuleb kujundada nii, et oleks välditud varingud, erosioon ning osad karjääri nõlvad tuleb katta taimestikule sobiva pinnasega. Nõlvad ei tohi olla järsemad kui looduslik varisemisnurk.

1.1.2.2. Osa nõlvast võib jätta järsuks, puhastades see kivimi ebapüsivatest osadest nii, et oleks kõrvaldatud varinguoht. Järsk külg tuleb ülevalt tõkestada.

1.1.2.3. Kaevandamise käigus eemaldatud katendit ja sõelmeid kasutada nõlvade ja karjääri põhja tasandamiseks.

1.1.3. Lisatingimused:

1.1.3.1. Kaevandamisega rikutud maa korrastamisprojekt koostada vastavalt keskkonnaministri 07.04.2017 määruses nr 12 „Uuritud ning kaevandatud maa korrastamise täpsustatud nõuded ja kord, kaevandatud maa korrastamise projekti sisu kohta esitatavad nõuded ning maa korrastamise akti sisu ja vorm“ esitatud nõuetele.

1.1.3.2. Korrastamisprojekti koostamisel arvestada Jõelähtme Vallavolikogu 16.02.2017 otsusega nr 424 kehtestatud Maardu küla Kiltrisauna ja lähiala detailplaneeringuga.

2. ASJAOLUD

EMG Karjäärid OÜ (registrikood 14273374, aadress Vana-Narva mnt 11b, Kiiu alevik, Kuusalu vald, 74604 Harju maakond) esitas 19.03.2021 kirjaga nr 21-441 Keskkonnaametile taotluse Maardu IV lubjakivikarjääri mäeeraldise korrastamistingimuste väljastamiseks (registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 25.03.2021 kirjana nr DL-161-1).

EMG Karjäärid OÜ-le on antud keskkonnaluba nr HARM-161 (kehtivusajaga kuni 17.02.2025), mille alusel kaevandatakse Maardu lubjakivimaardla (registrikaardi nr 0178) Maardu IV lubjakivikarjääri mäeeraldisel kõrgemargilist chituslubjakivi.

Maardu IV lubjakivikarjäär asub Harju maakonnas Jõelähtme vallas Maardu külas eramaal katastriüksustel Paju (registriosa nr 2001802, katastritunnus 24501:001:0715) ja Kiltrisauna (registriosa nr 2001802, katastritunnus 24504:003:0562). Maardu IV lubjakivikarjääri mäeeraldise pindala on 4,71 ha ning mäeeraldise teenindusmaa pindala on 5,46 ha.

Keskkonnaloale kantud korrastamise suunaks on tootmismaa.

3. KAALUTLUSED

3.1. Õiguslik alus

Maapõueseaduse (edaspidi MaaPS) § 80 lg 1 ja § 81 alusel peab kaevandamisloa omaja kaevandatud maa korrastama tehnoloogia seisukohalt otstarbekal ajal. Kaevandatud maa korrastatakse kaevandatud maa korrastamise projekti (edaspidi korrastamisprojekti) alusel. Korrastamisprojekti koostamise korraldab kaevandamisloa omaja Keskkonnaameti esitatud korrastamistingimustest lähtuvalt. Korraldusega esitab Keskkonnaamet kaevandamisloa omajale korrastamistingimused, lähtudes keskkonnamõju hindamise soovitustest (juhul kui see on hinnatud), kaevandamisloale kantud korrastamise suunast, maaomaniku ja kohaliku omavalitsuse arvamustest. Lisaks Keskkonnaameti poolt esitatud korrastamistingimustele, tuleb korrastamisprojekti koostamisel lähtuda MaaPS § 81 lg 9 sätestatud nõuetest.

Keskkonnaamet küsis MaaPS § 81 lg 5 alusel 18.05.2021 kirjaga DM-115787-1 Jõelähtme Vallavalitsuse ja maaomaniku (EMG Arendus OÜ) arvamust Maardu IV lubjakivikarjääri korrastamistingimuste väljastamiseks.

Jõelähtme Vallavalitsus esitas Keskkonnaametile arvamuse 27.05.2021 kirjaga nr 10-5/2026-1 registreeritud KOTKASes 28.05.2021 dokumendina nr DM-115787-2. Jõelähtme Vallavalitsusel puudusid vastuväited korrastamistingimuste eelnõule, kuid juhiti tähelepanu, et Jõelähtme Vallavolikogu 16.02.2017 otsusega nr 424 on alal kehtestatud Maardu küla Kiltrisauna ja lähiala detailplaneering.

Maaomanik nõustus 18.05.2021 kirjaga nr 21-488 (registreeritud KOTKASes 07.06.2021 dokumendina nr DM-115787-3) korralduse eelnõus toodud korrastamistingimustega.

Vastavalt haldusmenetluse seaduse § 40 lg 1 tuleb enne haldusakti andmist menetlusosalistele võimaluse esitada oma arvamus ja vastuväited. Keskkonnaamet edastas 16.06.2021 kirjaga DM-115787-4 korrastamistingimuste eelnõu EMG Karjäärid OÜ-le.

EMG Karjäärid OÜ 21.06.2021 kirjaga nr 21-510 (registreeritud KOTKASes 25.06.2021 dokumendina nr DM-115787-5) nõustus korrastamistingimuste eelnõuga.

3.2. Keskkonnamõju hindamine

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi *KeHJS*) § 6 lõige 2 punkti 2 ja § 27 lõike 1 kohaselt annab Keskkonnaamet eelhindangu, selle kohta kas kaevandatud maa korrastamisel on oluline keskkonnamõju. KeHJS § 2² sätestab, et keskkonnamõju on oluline, kui see võib eeldatavalt ületada mõjuala keskkonnataluvust, põhjustada keskkonnas pöördumatuid muutusi või seada ohtu inimese tervise ja heaolu, kultuuripärandi või vara.

KeHJS § 6 lõike 2 loetelu on § 6 lõike 4 alusel täpsustatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrusega nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ (edaspidi määrus). Loa taotleja kavandatav tegevus ei kuulu KeHJS § 6 lõike 1 ega ka määruse loendisse, mistõttu KeHJS § 3, § 6, § 11 lõigete 3 ja 4 ning määruse alusel ei ole antud juhul keskkonnamõju hindamise algatamine kohustuslik, samuti ei ole vajalik eelhindamine ning keskkonnamõju hindamise vajalikkuse kaalumine.

Tulenevalt eelnevast ei ole vajalik koostada keskkonnamõju hindamise eelhindangut Maardu IV lubjakivikarjääri korrastamistingimuste andmisel.

VAIDLUSTAMINE

Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul loa teatavaks tegemisest, esitades vaide käesoleva otsuse andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtusse haldusmenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Rahe

peaspetsialist juhataja ülesannetes

maapõuebüroo

Teadmiseks: Jõelähtme Vallavalitsus

Marju Kuldmaa

vanemspetsialist

maapõuebüroo